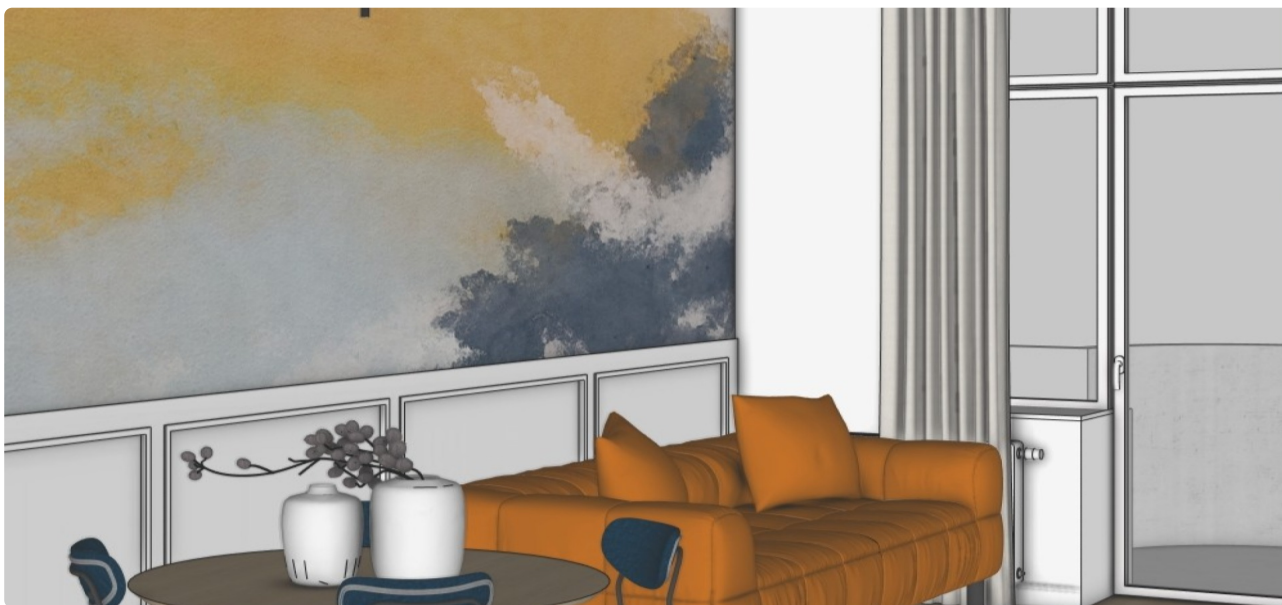


PRZESTRONNY APARTAMENT NA WIERZBIĘCICACH | 2 POKOJE | BALKON | GOTOWE!

Wilda, Poznań

699 000 PLN



PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI

Metraż	53.50 m²
Liczba pokoi	2
Ogrzewanie	gazowe
Stan wykończenia	do zamieszkania
Rynek	wtórny
Forma własności	pełna własność
Informacje dodatkowe	balkon

BUDYNEK I UDOGODNIENIA

Winda	nie
Rodzaj zabudowy	kamienica
Materiał budynku	cegła
Okna	plastikowe
Certyfikat energetyczny	Tak
Bezpieczeństwo	domofon / wideofon, drzwi antywłamaniowe, teren zamknięty

WYPOSAŻENIE

W cenie	Meble, lodówka, piekarnik, zmywarka
---------	--

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Luksusowy apartament w centrum miasta!

Zamieszkać w przestrzeni, gdzie historyczna dusza budynku łączy się z nowoczesnym designem, niesamowitym komfortem i relaksem na świeżym powietrzu.

Mamy przyjemność zaprezentować wyjątkowo przestronne, dwupokojowe mieszkanie o powierzchni **53,50 m²**, usytuowane na najbardziej pożądanym **1. piętrze** odrestaurowanej kamienicy. To wnętrze stworzone dla osób, które szukają przestrzeni z charakterem, świetnym światłem i niepowtarzalnym klimatem.

Unikalny i komfortowy układ pomieszczeń.

Mieszkanie wyróżnia się nieszampowym, bardzo plastycznym układem architektonicznym. Na imponujących **53,50 m²** znajdziesz:

- **Salon z aneksem kuchennym:** Wyjątkowe, reprezentacyjne serce domu, które zachwyca zalaną słońcem strefą wypoczynkową i **wyjściem na uroczy, zaokrąglony balkon** - to Twoje nowe, ulubione miejsce na niespieszną, poranną kawę!
- **Sypialnię:** Absolutny unikat na rynku! Przestronna, jasna bez problemu pomieści wszystkie niezbędne rzeczy nawet najbardziej wymagającego właściciela!
- **Korytarz:** Niezwykle przestronna strefa wejściowa, dająca poczucie oddechu już od samego progu. Oferuje mnóstwo miejsca na sprytną, ukrytą zabudowę stolarską.

- **Łazienkę:** Przestronny i elegancki pokój kąpielowy, zaprojektowany w standardzie luksusowego hotelu butikowego, gwarantujący codzienny relaks na najwyższym poziomie.

Dlaczego to miejsce jest wyjątkowe?

Prywatny balkon: unikalny, półokrągły detal architektoniczny, który daje Ci własny kawałek przestrzeni na zewnątrz w samym centrum miasta.

Przestrzeń i oddech: wysokie sufity i ponad 53 metry kwadratowe sprawiają, że poczujesz tu niesamowitą wolność. Tu oddycha się po prostu głębiej!

Standard „Pod Klucz”: apartament przeszedł generalny remont. Nowe instalacje, gładzie, starannie wyselekcjonowane, wysokiej jakości materiały wykończeniowe. Nowoczesność z pełnym szacunkiem do historycznych murów.

Cisza w tętniącym mieście: grube mury kamienicy to gwarancja rewelacyjnej izolacji akustycznej i termicznej. Twój prywatny, cichy azyl.

Prestiż i charakter: wysokość, wielkie okna, balkon i układ, którego nikt nie skopiuje. To mieszkanie ma własne DNA.

Zrób sobie prezent i zamieszkał we wnętrzu, które codziennie będzie Cię zachwycać. Zadzwoń, umów się na prezentację i poczuć ten niesamowity klimat na żywo!

GALERIA ZDJĘĆ

